



Ханты - Мансийский автономный округ – Югра
Советский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОММУНИСТИЧЕСКИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» июня 2024 г.

№ 145

**О внесении изменений
в постановление администрации
городского поселения Коммунистический
от 03.08.2022 № 172 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки городского
поселения Коммунистический»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом городского поселения Коммунистический:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Коммунистический от 03.08.2022 № 172 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Коммунистический» изменения, изложив подпункт 3 пункта 4 статьи 7 приложения к постановлению в следующей редакции:

«4) в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, за исключением образования земельного участка для целей, предусмотренных статьями 13 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», статьей 3 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», образования земельного участка для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, образования земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, а также образования земельного участка в целях его предоставления собственникам расположенных на нем зданий, сооружений».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом городского поселения Коммунистический.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения
Коммунистический



Л.А. Вилочева